

부산직할시남구공유재산관리조례중개정조례안

부산직할시남구공유재산관리조례중 다음과 같이 개정한다.

제23조의2를 다음과 같이 신설한다.

제23조의2 (대부료등에 관한 특례) 공유재산을 계속해서 2개년도 이상 점유하거나, 사용, 수익하는 경우에 제23조의 규정에 의하여 산출한 연간 대부료(사용료, 변상금을 포함한다. 이 조에서 이하 같다)가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간 대부료보다 10%이상 증가한 때에는 당해년도의 대부료 인상율은 제23조의 규정에 불구하고 다음과 같이 적용한다.

증가율	대부료인상율
10%이상 20%미만	$10\% + (\text{증가율} - 10\%) \times 0.3$
20%이상 50%미만	$13\% + (\text{증가율} - 20\%) \times 0.1$
50%이상 100%미만	$16\% + (\text{증가율} - 50\%) \times 0.06$
100%이상 200%미만	$19\% + (\text{증가율} - 100\%) \times 0.03$
200%이상 500%미만	$22\% + (\text{증가율} - 200\%) \times 0.01$
500%이상	$25\% + (\text{증가율} - 500\%) \times 0.005$

부 칙

제1조 (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조 (대부료등의 산정기준에 대한 적용례) 제23조의2의 규정은 1990년 11월 10일 이후의 대부료(사용료, 변상금을 포함한다)의 결정에 적용한다.

신·구조문대비표

현행	개정안														
(신설)	<p>제23조의2 (대부료등에 관한 특례) 공유재산을 계속해서 2개년도 이상 점유하거나 사용, 수익하는 경우에 제23조의 규정에 의하여 산출한 연간 대부료(사용료, 변상금을 포함한다. 이 조에서 이하 같다)가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간 대부료보다 10%이상 증가한 때에는 당해년도의 대부료 인상률은 제23조의 규정에 불구하고 다음과 같이 적용한다.</p> <table border="1" style="margin: 10px auto; width: 80%;"> <thead> <tr> <th>증가율</th><th>개정안</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10%이상 20%미만</td><td>$10\% + (\text{증가율} - 10\%) \times 0.3$</td></tr> <tr> <td>20%이상 50%미만</td><td>$13\% + (\text{증가율} - 20\%) \times 0.1$</td></tr> <tr> <td>50%이상 100%미만</td><td>$16\% + (\text{증가율} - 50\%) \times 0.06$</td></tr> <tr> <td>100%이상 200%미만</td><td>$19\% + (\text{증가율} - 100\%) \times 0.03$</td></tr> <tr> <td>200%이상 500%미만</td><td>$22\% + (\text{증가율} - 200\%) \times 0.01$</td></tr> <tr> <td>500%이상</td><td>$25\% + (\text{증가율} - 500\%) \times 0.005$</td></tr> </tbody> </table>	증가율	개정안	10%이상 20%미만	$10\% + (\text{증가율} - 10\%) \times 0.3$	20%이상 50%미만	$13\% + (\text{증가율} - 20\%) \times 0.1$	50%이상 100%미만	$16\% + (\text{증가율} - 50\%) \times 0.06$	100%이상 200%미만	$19\% + (\text{증가율} - 100\%) \times 0.03$	200%이상 500%미만	$22\% + (\text{증가율} - 200\%) \times 0.01$	500%이상	$25\% + (\text{증가율} - 500\%) \times 0.005$
증가율	개정안														
10%이상 20%미만	$10\% + (\text{증가율} - 10\%) \times 0.3$														
20%이상 50%미만	$13\% + (\text{증가율} - 20\%) \times 0.1$														
50%이상 100%미만	$16\% + (\text{증가율} - 50\%) \times 0.06$														
100%이상 200%미만	$19\% + (\text{증가율} - 100\%) \times 0.03$														
200%이상 500%미만	$22\% + (\text{증가율} - 200\%) \times 0.01$														
500%이상	$25\% + (\text{증가율} - 500\%) \times 0.005$														