

부산직할시남구공장이전촉진지역내의공장용부속토지에 대한종합토지세불균일과세에관한조례폐지조례안

의안 번호	37
----------	----

제출일자 : 1992. 4. 28

제출자 : 부산직할시 남구청장

제안 이유

- 가. 내무부 세제22670 - 114 (92. 3.26)호 및 세정 22670 - 487(92. 4. 7)호의 "공장이전 촉진지역내의 공장용 부속토지에 대한 종합토지세 불균일과세에 관한 조례폐지조례(준칙)"에 의함
- 나. 지방세법시행령 제194조의14 제1항제1호의 개정 (1991.12.31.대통령령 제13536 호)으로 공업지역외에 있는 공장용 부속토지에 대하여도 일반영업용 건축물의 부속토지와 동일하게 용도지역별 배율을 적용하여 그 이내의 토지는 별도합산 하고 그 배율 초과 토지는 종합합산하게 됨으로서 감면 조례운영이 불필요하여 동조례를 폐지코자함.

주요 골자

- 가. 특별시,직할시의 시지역내에 있는 공장용 건축물의 부속토지중 공업단지와 공업 지역내의 공장용 부속토지에 대하여만 별도 합산 과세하여 왔으나 공업지역외의 공장용 부속토지에도 용도지역별 배율을 적용하여 별도 합산 과세함으로서 종합 토지세의 종합합산 과세에서 오는 세부담을 완화하게 되었으므로 불필요 하게된 현재의 조례를 폐지.

참고 사항

- 가. 지방세법 시행령 제194조의 14 제1항 제1호

부산직할시남구공장이전촉진지역내의공장용부속토지에대한종합토지세불균일과세에
관한조례폐지조례(안)

부산직할시남구공장이전촉진지역내의공장용부속토지에대한종합토지세불균일과세에
관한조례는 이를 폐지한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

지 방 세 법 시 행 령 제194조의 14 제1항 1호

[건축물 부속토지의 범위]

공장구내의 건축물(특별시, 직할시, 시지역안에서는 산업입지 및 개발에 관한 법률에
하여 지정된 공업단지 및 도시계획법에 의하여 지정된 공업지역안에 위치한 공장용 건축물에
한한다)과 법제234의15 제2항 제5호의 규정에 의한 토지안의 건축물.