

공유재산관리계획변경동의안 심사 보고서

1993년 11월 29일

총무위원회

1. 심사 경과

가. 제안일자 및 제안자 : 1993년 11월 18일 남구청장 제출

나. 회부 일자 : 1993년 11월 23일

다. 상정 일자 : 1993년 11월 27일 제27회 남구의회 정기회

총무위원회 제1차 회의 상정 의결

2. 제안 설명 요지(제안설명자 : 재무과장 유용현)

가. 제안 이유

- 부산 남부경찰서에서 문현2파출소를 신축하고자 문현2동 517-15번지상에
있는 구 문현2동 사무소 동사를 철거하도록 요청하여
- 현재 용도 폐지된 구 문현2동사를 멸실하고자 함.

나. 주요 골자

- 건물 구조 : 철근 콘크리트 슬라브 지하 1층, 지상 3층(79년 건립)
- 소 유 자

{	대지 : 재무부(경찰청)
	건물 : 부산직할시 남구청
- 현 황 : 문현2동 사무소에서 자원 재활용 수집소로 이용하고 있음
- 근 거 : 1992.5.21 재무부에서 경찰청으로 관리환되어 있음
- 철거비용 : 남부경찰서서 전액 부담
- 사용계획 : 남부서에서 건물 철거후 문현2파출소 신축

3. 전문위원 검토 보고 요지(전문위원 이무상)

- 문현2동 517-15번지에 철근 콘크리트 및 시멘트 벽돌 스라브 지하 1층, 지상 3층의 428.2의 건물로 79년 문현2동 사무소로 건립되었으나
- 협소한 공간과 건물 노후로 일선동 행정의 업무를 수행하기에는 어려움이 많아 문현2동 546-42번지에 동사를 신축하여 92.12.11 이전한 바 있음
- 구 문현2동사 대지 소유자는 재무부에서 경찰청으로 소유권이 이전되었으며 건물은 우리구청 소유임.
- 따라서 해 대지상에 문현2파출소를 신축하고자 우리구 의회의 동의를 얻어 건물을 철거하려는 것임.
- 문현2파출소 건립을 위해 이미 7,369만원의 예산이 중앙으로부터 배정되어 있음.

4. 질의 답변 요지

질의자	답변자	질의요지	답변요지
임종하 위원	재무과장 유용현	○ 경찰청에 건물 비용을 받을 수 없는지?	○ 경찰청에서 건물을 그대로 사용하지 않고 철거후 신축하므로 건물 비용을 받는데 어려움이 있음.
양한석 위원	〃	○ 건물 소유권이 우리 구청이므로 계속 사용할 수 있는 방안은?	○ 국유재산을 지방자치단체가 사용할 경우 돈을 주고 사야만 되므로 곤란함. ○ 국가 기관간에는 무상 양여 가능
문덕복 위원	〃	○ 경찰청에 건물을 팔 수 있는 방안은?	○ 79년부터 재무부 땅에 무상으로 건물을 지어 사용하였으므로 건물을 파는데는 어려움이 있음.

5. 토론 요지 : 없 음

6. 심사 결과 : 원안 가결

7. 소수 의견 요지 : 없 음

8. 기타 필요한 사항 : 없 음